



**INMO PEOPLE**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Referencia: **993-7242360**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **67.000 €**  
Estado: En bruto



Población: Almería  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4002  
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 143

### Descripción:

Amplio local comercial en bruto, en pleno casco histórico del municipio y provincia de Almería.

Se encuentra en una zona cercana al centro que cuenta con una buena actividad comercial. En los alrededores hay negocios de distintas categorías, tales como supermercados, bares, farmacias, restaurantes, entre otros.

En cuanto a comunicaciones, dispone de la línea de autobuses L1 en la cercanía, además de tener acceso a la N-340a que conecta con la A-7 y el centro de la población.