



**INMO PEOPLE**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Referencia: **812-7043189**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **67.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 4009

Zona: PIEDRA REDONDAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 74

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 1

### Descripción:

Bonito piso de dos dormitorios. la vivienda se distribuye en dos dormitorios, cocina independiente, 1 baño, salon-comedor. Zona dotada de servicios, y bien conectado. buen estado. Edificio con ascensor. Solicite Visita.....  
En cumplimiento con el Real Decreto 218/2005 , de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa que el precio incluyendo 8% del ITPO vigente es el de 91.513,8€, deberá ser incrementado con los gastos correspondientes a notaría, registro y otros aranceles, los cuales no están incluidos. El tipo aplicado es el más alto, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas reducciones fiscales. Se encuentra a disposición de quien lo solicite DIA de la vivienda, así como otra información adicional en nuestras oficinas.