



**INMO PEOPLE**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS



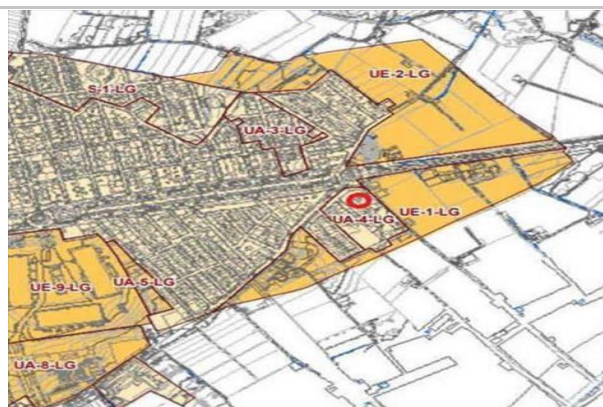
Reference: **1143-9312491**

Property type: Land

Sale/rent: For sale

Price: **88.000 €**

Condition: Urban



Town: Vícar

Province: Almería

Postal code: 4738

Zone: BULEVAR VICAR

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | In process   |

Sqm built: 407

### Description:

SUELO URBANO EN VICAR....

Suelo en calle Arlequín s/n, Vícar. Almería

Referencia catastral: 4535305WF3743N0001HM

Superficie catastral: 407 m<sup>2</sup>s

Superficie registral: 469,96 m<sup>2</sup>s

Suelo urbano consolidado

Superficie estimada: 407 m<sup>2</sup>s

Calificación: residencial. R1

Uso principal: residencial plurifamiliar

Edificabilidad estimada: 1.186,40 m<sup>2</sup>t

Nota: será necesario consultar con el ayuntamiento las condiciones definitivas de ocupación, alineaciones, etc.

El precio publicado no incluye ni el IVA Correspondiente, ni los gastos notariales y registrales de la compraventa