



**INMO PEOPLE**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Referencia: **1126-60720619**

Tipo inmueble: Nave industrial

Operación: Venta

Precio: **117.083 €**

Estado: Para reformar



Dirección: EXTREMADURA 29

Población: Viator

Provincia: Almería

Cod. postal: 4240

Zona: POLIGONO INDUSTRIAL LA JUADA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 199

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

**NAVE EN EL POLIGONO DE LA JUADIA VIATOR** Descubre esta increíble oportunidad en el corazón del Polígono de La Juaida en Almería! Presentamos una nave industrial de 199 metros cuadrados, lista para dar vida a tus proyectos comerciales. Esta nave ofrece un amplio espacio de trabajo que se adapta a diversas industrias y necesidades empresariales.

Con una ubicación estratégica en uno de los polígonos más destacados de la región, esta propiedad te brinda una excelente conectividad y visibilidad para tu negocio. Ya sea que necesite espacio para almacenamiento, producción o distribución, esta nave industrial ofrece el tamaño perfecto para hacer realidad sus ambiciones empresariales.

Además, cuenta con todas las comodidades necesarias, como acceso a servicios públicos, buena iluminación natural y una estructura sólida. Puedes personalizar y adaptar el espacio según tus requisitos, convirtiéndolo en un entorno de trabajo eficiente y funcional.

El precio publicado no incluye los impuestos correspondientes. Ni los gastos Notariales y registrales de la compraventa....