





Referencia: 1117-7039868

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 125.000 €

Estado: Buen estado



Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 4009

Zona: Barrio Alto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M<sup>2</sup> construidos: 137 Dormitorios: 3 Baños: 1

Exterior/Interior: interior

## Descripción:

CASA DE DOS PLANTAS EN EL BARRIO ALTO Vivienda unifamiliar que consta de dos plantas, con una superficie construida de 137 m2. Se encuentra en la calle Real del Bo Alto en Almería.

La vivienda consta de cuarto de tres dormitorios, salón-comedor, baño completo con bañera, aseo, cocina independiente con salida a patio interior, garaje y amplia terraza.

Cuenta con puerta de entrada de seguridad, ventanas de aluminio, carpintería interior de madera, armarios empotrados, paredes de yeso pintado y suelos de gres. Precisa reformas.

El inmueble se encuentra en una zona consolidada, con establecimientos comerciales como supermercados, centros educativos y centros sanitarios.

Bien comunicado, cuenta en las inmediaciones con paradas de autobús y acceso directo a la carretera.

El precio publicado no incluye ni los impuestos de ITP, ni los gastos notariales y registrales de la compraventa....