



INMO PEOPLE
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Referencia: **1041-7243480**

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: **1.000.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 4005

Zona: ALTAMIRA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 1400

Estancias: 2

Descripción:

ATENCION!!!!!!Local comercial situado en pleno centro de Almería, ideal para negocio importante o franquicia ya que tiene una ubicación perfecta. Está compuesto por dos oficinas separadas, con una superficie conjunta de 670 m² y un sótano para garajes de 725 m² construidos en planta baja. Se ubica en un entorno urbano residencial caracterizado por la existencia de edificios de viviendas de hasta once alturas sobre rasante. Cuenta con todo tipo de comercios y servicios a su alrededor como Entidades bancarias, establecimientos de hostelería, Colegio, supermercado, etc. Con acceso rápido y cercano a la Av. Federico García Lorca y N-340_A. Solicite Visita....

El precio publicado no incluye los impuestos correspondientes, ni los gastos notariales y registrales de la compraventa....