



INMO PEOPLE
SERVICIOS INMOBILIARIOS



Referencia: **1021-7301959**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **163.700 €**

Estado: Buen estado



Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 4120

Zona: La Cañada de San Urbano

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 194

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Adosado tipo dúplex en Barrio de La Cañada, a pocos minutos del centro de la Capital Almeriense. Consta de buenos servicios y comercios (Mercadona a pocos metros)

Buena conexión por carretera y con transporte urbano, tanto por la Nacional como por la Autovía del Mediterráneo, a menos de 1 Km de la Universidad de Almería y de la playa.

Parque con zonas verdes en frente de la vivienda, así como espacio para aparcamiento fuera del inmueble.

3 habitaciones, salón, cocina independiente con salida a patio interior y pequeño patinillo-lavadero, sótano amplio, 2 cuartos de baño y un aseo. SOLICITE VISITA....

El precio publicado no incluye ni los impuestos de ITP, ni los gatos notariales y registrales,