

**Referencia:** 604-11104072

**Tipo Inmueble:** Dúplex

**Operación:** Venta

**Precio:** 75.653 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección del inmueble:**
**Puerta:** Planta: Baja

**Población:** Vera

**Provincia:** Almería

**Código Postal:** 4620

**Zona:** vera pueblo


<b>M² Construidos:</b>	81	<b>Dormit.:</b>	2	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	1	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M² Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

MAGNIFICA OPORTUNIDAD--- Vivienda unifamiliar distribuida en dos plantas. La planta baja compuesta en aseo, cocina y salón-comedor, la planta primera dividida en dos dormitorios y un baño. Dispone de un garaje como anejo privativo de 17, 80 m².

Cuenta con puertas interiores de madera, armarios empotrados, ventanas abatibles de aluminio adonizado lacado en blanco, pintura lisa en paredes y techos y suelos de plaqueta. SOLICITE VISITA, Y NO LO DEJE ESCAPAR.....

**INMUEBLE SUJETO A LA CAMPAÑA**
**Condiciones de la Campaña**

Los inmuebles seleccionados para la Campaña tienen asignado un precio de referencia no teniendo éste la consideración de oferta contractual el precio de referencia es meramente indicativo, será el oferente quien deba especificar en su oferta el precio al que está dispuesto a adquirir el inmueble, pudiendo presentarse ofertas tanto superiores como inferiores al indicado precio de referencia, pudiendo el vendedor aceptar o rechazar dicho precio.

Esta campaña tiene una duración limitada por lo que las ofertas se deberán presentar durante los 7 días posteriores a la publicación del inmueble dentro de la campaña siendo requisito haber visitado el mismo. Dicho plazo puede ampliarse en 7 días adicionales si hubiera visitas pendientes solicitadas en dicho período que no se hubieran podido realizar.

El inmueble será adjudicado tras la finalización de la presentación de ofertas en atención a lo indicado en el párrafo anterior, al ofertante que presente un mayor precio, y en caso de igualdad de las ofertas, será escogido el postor que hubiera remitido su oferta en primer lugar.